



Husistein & Partner

HUSISTEIN & PARTNER AG
BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND PLANUNG

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1

T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com



Schwarzplan 1:10'000

Auftraggeber
Gemeinde Beinwil am See

Teilleistungen
Wettbewerb

Nutzungsprogramm
Neubau Bauamt- und Feuerwehrgebäude

Termine
Wettbewerb 2016

Kennwerte
Grundstück (m²) 3'100
BZ 2.77
GF (m²) 2'208
GV (m³) 10'956

Team
Philipp Husistein, Claude-Pascal Wieser,
Peter Ditrih

1601 BWB Projektwettbewerb Neubau Bauamt und Feuerwehrgebäude, Beinwil am See 3. Rang

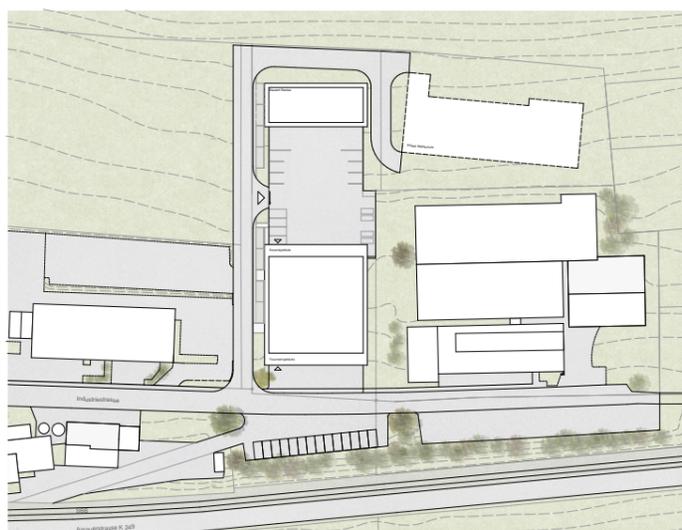
Multimodal

Die zu bebauende Parzelle befindet sich in der Gewerbezone am nördlichen Dorfeingang von Beinwil am See und ist von industriellen Grossbauten umgeben. Das neue gemeinsame Gebäude des Bauamts sowie der Feuerwehr bettet sich volumetrisch so ins leicht abfallende Gelände, dass die Erschliessung der verschiedenen Nutzungen auch von aussen optimal erfolgen kann.

Die Innenbereiche werden zu einem kompakten Gebäude zusammengefasst. Die Feuerwehr orientiert sich direkt zur Industriestrasse. Die darüber angeordnete Halle des Werkhofes richtet sich entgegengesetzt und verfügt so über genügend Frei- und Arbeitsflächen: hier bildet der Unterstand den räumlichen Abschluss der Anlage. Die beiden grossen Hallen der Feuerwehr und des Werkhofes werden einseitig von einer Schicht kleinteiligerer Räume auf mehreren Geschossen flankiert. Hier sind Büros, Garderoben, Nebenräume und weitere angeordnet. Zudem befindet sich hier der Multifunktionsraum. Er ist von allen Bereichen gut erschlossen und erreichbar. Diese angegliederte Schicht schiebt sich exakt so tief ins Gelände, dass auf der Zwischenebene der Multifunktionsraum und die optionale Wohnung separat erschlossen werden können.

Die stützenfrei organisierte Einstellhalle der Feuerwehr wie auch deren Vorplatzbereich bleiben von der Einsatzzentrale aus stets gut überblickbar. Analog ist das Büro des Werkhofleiters so angeordnet, dass auch er seinen Bereich (Halle und Hof) gut überschauen kann.

Spezielle Eigenschaften Gesamtleistungssubmission nach Präqualifikation Holzbau



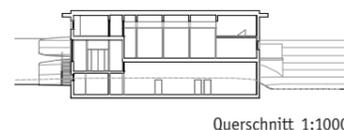
Situationsplan 1:2000



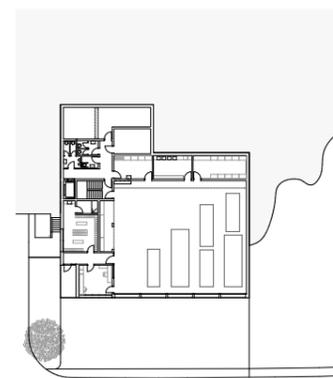
Perspektive



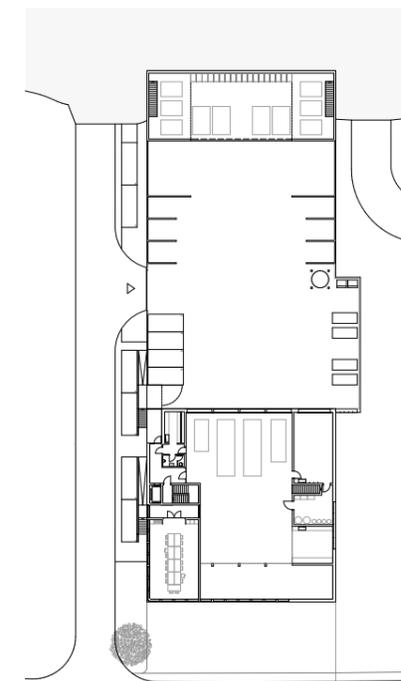
Ansicht Ost 1:1000



Querschnitt 1:1000



Erdgeschoss 1:1000



1.Obergeschoss 1:1000