



HUSISTEIN &
PARTNER AG
BÜRO FÜR
ARCHITEKTUR
UND PLANUNG

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1
T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com



Auftraggeber
Grundmann Bau AG, Suhr
Kellermüller Partner AG, Suhr

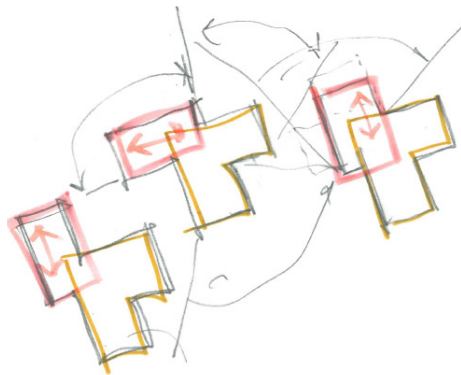
Leistungen
Wettbewerb, 1. Rang
Projektierung, Ausführungsplanung

Nutzungsprogramm
Wohnungen 31 Whg

Termine
Wettbewerb 2014
Planung 2015
Realisation 2016-2019

Kennwerte
Grundstück (m²) 4'443
aGF (m²) 4'338
AZ 0.97
GF (m²) 4'371
GV (m³) 22'896

Team
Philipp Husistein, Raffaella Cusini,
Philippe Hürlimann



Gebäudekonzept

1415 MIRLO

Neubau 31 Wohnungen am Amselweg in Ruppertswil

Mirlo - die Amsel

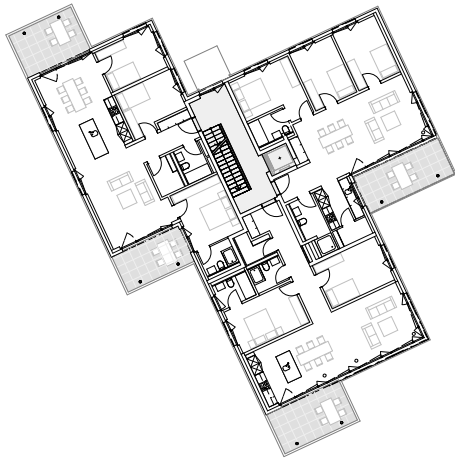
Im neu erschlossenen Gebiet Amselweg / Breechli gelegen, ist das Grundstück umgeben von einer heterogenen Struktur neuerer und älterer Mehrfamilienhäuser. Im engeren Umfeld herrscht ein gewisser Mangel an identitätsstiftenden Elementen. Die Siedlung muss gewissermassen eigenständig sein und die Identität selber erzeugen. Drei Häuser, allesamt dreiflügelig, bilden eine Mitte, die sich mit dem Umfeld eng verknüpft. Die Vernetzung erfolgt über differenzierte funktionale Aussenräume: von der Quartierstrasse über die privaten Gärten bis hin zum Aareraum.

Die drei Gebäude sind schachbrettartig zueinander angeordnet. So werden Durchblicke ermöglicht und jede Wohneinheit kann von grosszügigen Blickachsen profitieren. Dank des dreiflügeligen und dreibündigen Konzepts, können die Wohnungen flexibel auf die jeweilige Ausrichtung und gewünschten Bedürfnisse zugeschnitten werden.

Das Leitthema für die Gestaltung des Aussenraumes sind die privaten Bereiche der erdgeschossigen Wohnungen. Diese Nutzschicht bildet quasi einen Filter zu den Gebäuden und scheidet fast beiläufig das Wegenetz aus. Die grösseren Zwischenräume dienen der Ankunft und Parkierung oder sind als Spielplatz und Begegnungsbereich ausgestaltet.

Spezielle Eigenschaften

Wohnzone ohne AZ-Vorgabe



1. Obergeschoss 1:500



Fotografie: Goran Potkonjak



Fotografie: Goran Potkonjak



Fotografie: Goran Potkonjak



Fotografie: Goran Potkonjak



Fotografie: Goran Potkonjak



Fotografie: Goran Potkonjak