



**HUSISTEIN &
PARTNER AG
BÜRO FÜR
ARCHITEKTUR
UND PLANUNG**

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1
T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com

Auftraggeber
privat

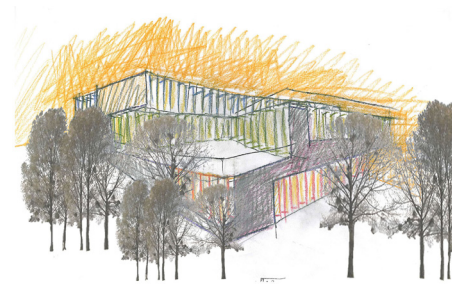
Teilleistungen
Studie

Nutzungsprogramm
Neubau Wohnhaus mit 3 Einheiten

Termine
Studie Januar 2010

Kennwerte
GF 350 m2
AZ 0.3

Team
Philipp Husistein



0916 VOLG

Wohnungsbau in Baden

Studie Neubau Wohnungsbau Trottenstrasse 2 in Ennetbaden

Narthex

Ausgehend vom Eingang der Trottenstrasse her sind drei Wohneinheiten vorgesehen. Die Einheiten sind über einen gemeinsamen, überdachten Innenhof erschlossen. Der Innenhof ist klimatisch geschlossen, er funktioniert als Pufferzone zwischen dem Innen- und dem Aussenklima. Die Kompaktheit des Volumens wird damit erhöht.

Durch die rückgestaffelte Anordnung des Volumens tritt das Gebäude sowohl gegen Süden (Hang) und gegen Norden (Trottenstrasse) nur zweigeschossig in Erscheinung. Die gegliederte Fassade bettet das Gebäude in die Umgebung ein.

Die Erschliessung funktioniert nach dem Prinzip „eins nach oben, eins nach unten“. Keine der Einheiten hat mehr als einen Treppenlauf zum Wohnungseingang zu überwinden.

Die Wohnungen sind als Geschosswohnungen disponiert, sie haben einen direkten Zugang zur Umgebung oder verfügen über eine grosszügige Terrasse.

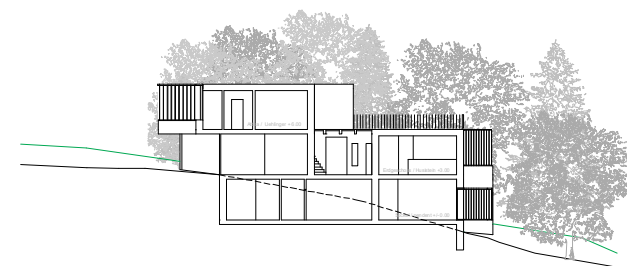
Materialisiert wird das Gebäude zweiteilig: eine Mischung aus verputzter, muraler Erscheinung mit hinterlüfteter Holzfassade im geschützten Teil erzeugen einen Spannungsbogen. Raum und Material bildet damit auch den Übergang von öffentlichem zu halbprivatem und schliesslich privatem Raum ab.

Der „Narthex“ ist der gedeckte (Vor-)Hof, ein Atrium mit Dach.

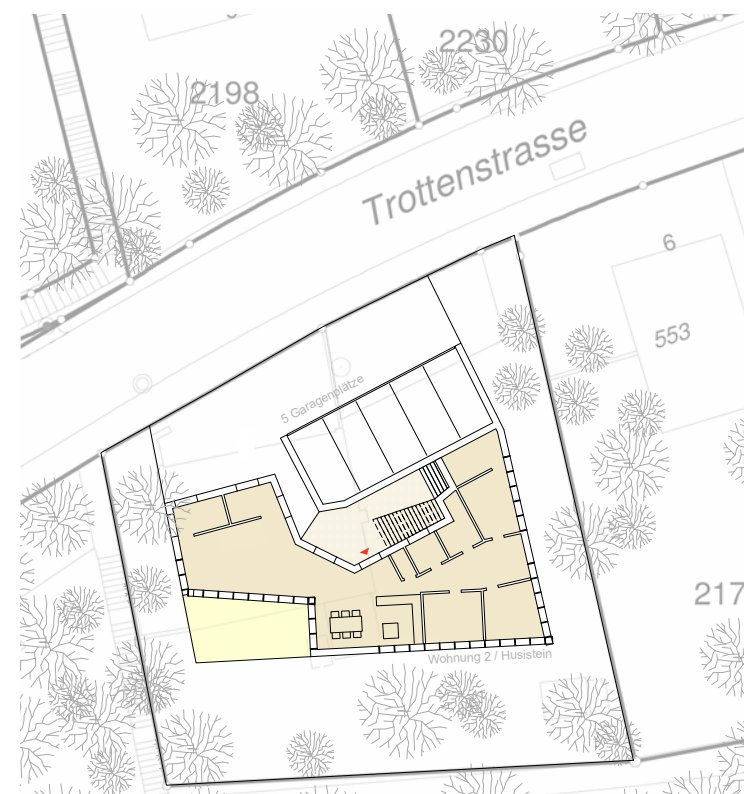
Spezielle Eigenschaften
Minergie ECO



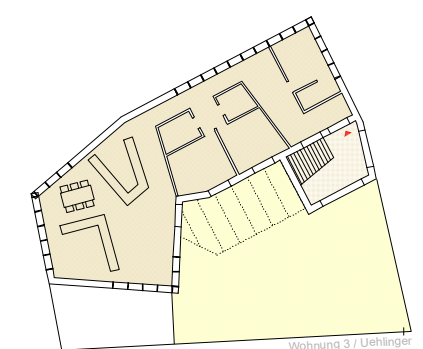
Ansicht Süd



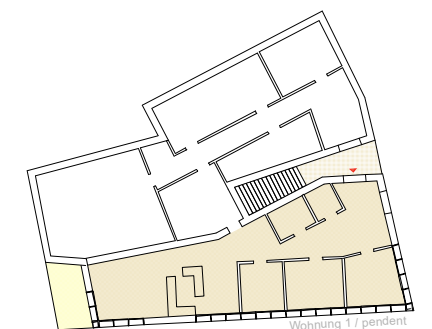
Querschnitt



Grundriss Level 2



Grundriss Level 3



Grundriss Level 1