Husistein&
Partner

HUSISTEIN &
PARTNER AG
BÜRO FÜR
ARCHITEKTUR
UND PLANUNG

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1

T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com

Modellfoto

Auftraggeber
Wogeno Aargau

Teilleistungen
Studienauftrag

Nutzungsprogramm
21 Mietwohnungen

Termine
Studienauftrag 2011

Kennwerte
Kubatur (m^3) 12'360
HNF (m^2) 2'000

Team
Martin Bruhin, Philipp Husistein, Dominique Turzer

1125 BIBER

Neubau zweier Wohnsiedlungen in Biberstein

Die beiden Grundstücke sind Teil einer Siedlung, die Biberstein vorgelagert ist. Zwischen der Aarauerstrasse und der Aare gelegen, werden sie von einem privaten Grundstück mit Einfamilienhaus getrennt.

Bauen in der Aare

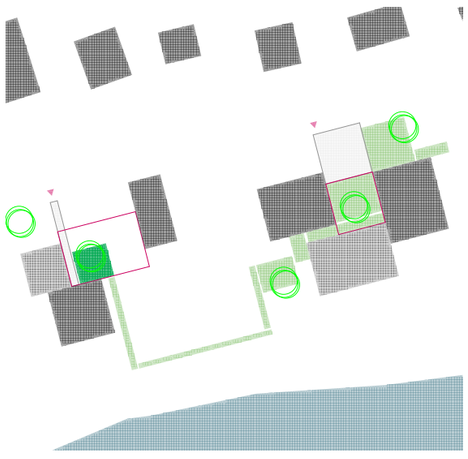
Der Grundsatz, attraktive Begegnungsräume zu schaffen, hat unsere Entwurfsidee massgebend beeinflusst. Kleine, private Aussenräume bilden dazu einen Gegenpol, treten aber nicht in Konkurrenz zu den gemeinschaftlichen Einrichtungen im Innen- und Aussenraum (Wohnungserschliessung und Gemeinschaftsfläche).

Wir schlagen eine Bebauung mit in der Höhe gestaffelten, aussenraumbildenden Baukörpern vor. Das bestehende Terrain wird von der neuen Bebauung überlagert und durch die Lage der Aussenräume und Wegbeziehungen leicht artifiziert. Auf diese Weise entsteht entlang der Durchwegung eine differenzierte Abfolge von Räumen: Besucherparkplatz-Hof, Innenhof mit Laubengängen, Durchgang zur Tiefterrasse, Tiefterrasse mit Zugang zum Uferweg, Uferweg, Zugang zum 2. Grundstück, Raumgitter mit Laubengängen, Steg zur Hauptstrasse. Raumbildende Bäume komplettieren diese Außenraumfolge.

Die stegartige Konstruktion, die auentypische Umgebungsgestaltung und die Art der Besiedlung ist fluvial (lat. zum Fluss gehörig) und eine Reminiszenz an den alten Flussraum.

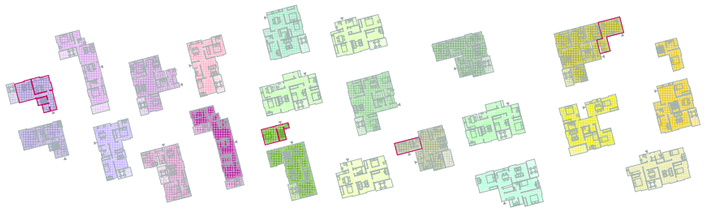
Spezielle Eigenschaften
Bauen in der Aare, Genossenschaftliches Wohnen, Aussenraumfolge

Situationsplan

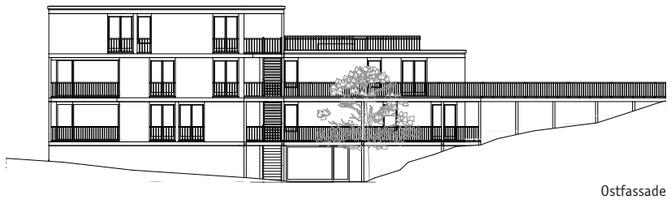


Aussenraumfolge

Visualisierung

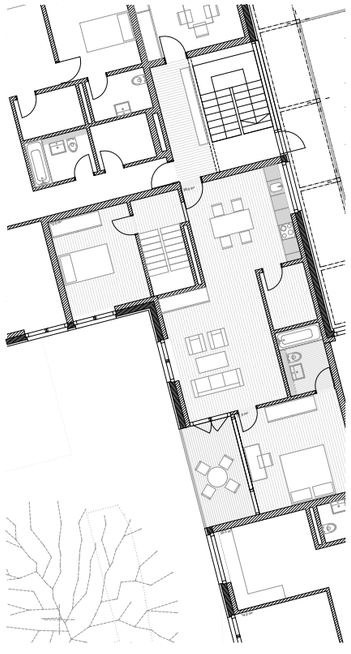


Wohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern



Ostfassade

Erdgerschoss



Grundriss EG