Husistein&
Partner

HUSISTEIN &
PARTNER AG
BÜRO FÜR
ARCHITEKTUR
UND PLANUNG

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1

T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com

Auftraggeber
Privat

Teilleistungen
Wettbewerb 3. Rang

Nutzungsprogramm
8 grosszügige Wohneinheiten über dem Zugersee

Termine
Wettbewerb 10 / 2005

Kennwerte

Rauminhalt sia 116 m3	10‘200
Anrechenbare GF m2	1‘475
Anlagesumme CHF	11.8 Mio.
BKP 2 CHF	5.7 Mio.

Team
Philipp Husistein

0510 WEIN
Mehrfamilienhaus in Zug

Ein bebautes Grundstück in Zug mit Blick auf den Zugersee soll neu überbaut werden. Im Rahmen eines privaten Wettbewerbs werden Lösungen für die Aufgabe erarbeitet.

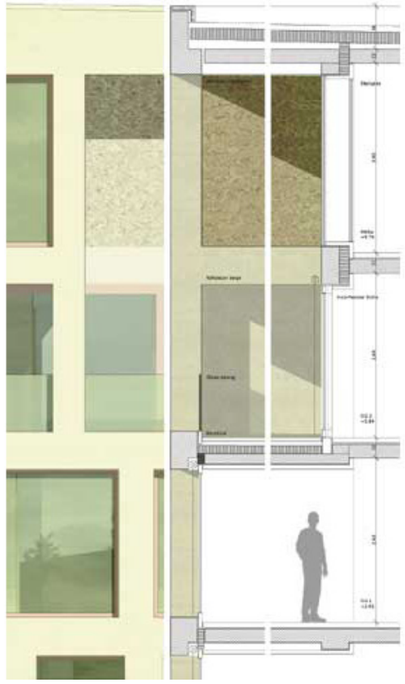
Chillida im Weinberg

Der Entwurf basiert auf geometrischen Grundformen, die verzogen, überhöht und kombiniert werden. Der Baukörper liegt im Bereich eines Richtungswechsels der Bebauungsstrukturen und nimmt diese Positionierung zum Vorteil der optimalen Besonnung und dem Aussichtspanorama auf.

Flexible, grosszügige Wohnungen sind um die Nasszellenkerne angeordnet. Die fliessenden Räume lassen Durchblicke zu und machen Wetter und Tagesablauf erlebbar. Die Geschosswohnungen verfügen über gross dimensionierte Aussenräume, welche immer einen zweigeschossigen Teil beinhalten. Neben der Individulisierung der Wohnungen wird der Aussenraum dadurch „nach oben offen“.

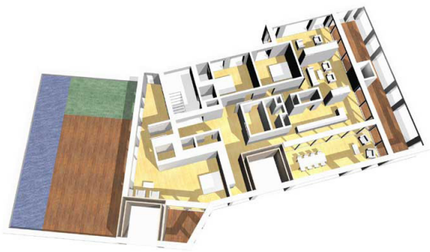
Die Fassade zeugt von einem, dem Ort ent-sprechenden, grosszügigen Wohnen und Leben. Der äussere Auftritt des Gebäudes ist zurückhaltend elegant, durch die Verwendung von Kalksteinbeton erhält das Gebäude eine beige Farbe und eine weiche Textur. Die Kombination mit Glasstein im Bereich der zweige-schossigen Aussenräume macht diese Zone für die jeweils oben liegende Wohnung zu einem qualitätssteigernden Element.

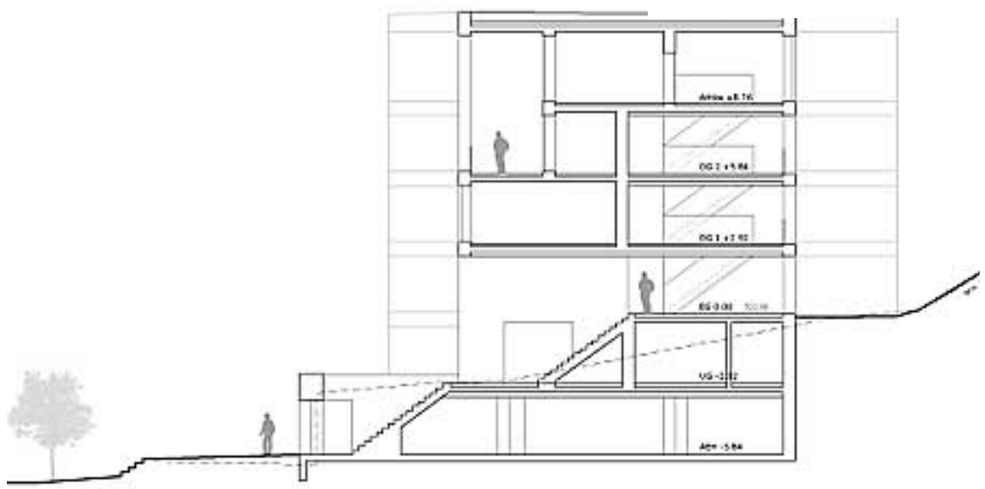
Spezielle Eigenschaften
Das Gebäude integriert die Anforderungen «Individualität» und «verdichtetes Wohnen». Dies zeigt sich nicht zuletzt in der Ausformulierung der privaten Aussenräume.



Fassadenschnitt

Aussenperspektive





Schnitt

Situationsplan