



HUSISTEIN &
PARTNER AG
BÜRO FÜR
ARCHITEKTUR
UND PLANUNG

Schachenallee 29
Postfach
5001 Aarau 1
T +41 62 823 25 27
info@husistein.com
husistein.com



⌚ Schwarzplan 1:10000

Auftraggeber	
BVK Personalvorsorge des Kantons Zürich	
Teilleistungen	
Wettbewerb, Projektierung, Gestalterische Leitung	
Nutzungsprogramm	
Wohnungen	55 Whg
Termine	
Wettbewerb	2018-2019
Projektierung	2019
Fertigstellung	2024
Kennwerte	
Grundstück (m²)	8'286
aGF (m²)	4'375
AZ	0.53
GF (m²)	9'520
GV (m³)	29'221
Team	
Philipp Husistein, Dominik Marfurt	



⌚ Umgebungsplan 1:2000

1818 TRIAS

Wohnüberbauung Riedmühle Wangen-Brüttisellen
Wettbewerb 1. Rang

Das nach Westen ausgerichtete, leicht abfallende Terrain, der nordwestlich liegende Bahndamm, die weiten Freiräume in südlicher Richtung und der vorhandene Siedlungsduktus im Rücken sind prägende Faktoren der neuen Wohnbebauung «TRIAS» am Siedlungsrand.

Die drei Körper bilden zusammen mit der vorhandenen Besiedlung zwischen Riedmühlestrasse und Lindenduckweg einen adressbildenden Rahmen für die neue Bebauung sowie auch für das vorhandene Quartier.

Die schlanken, längsgerichteten Körper – und damit die Wohneinheiten – sind konsequent nach Westen und Südwesten zum grossen Landschaftsraum hin ausgerichtet. Der Freiraum fliesst in die Siedlung und verbindet diese.

Die Typologien der Häuser führen zu einem breiten Angebotsspektrum an unterschiedlichen Wohnungsgrössen und -grundrissen. Im identischen Fussabdruck des Gebäudes können sowohl «Durchwohntypen» als auch «Tag-/Nachttypen» disponiert werden.

Die hinterlüftete Fassade fügt sich aus horizontalen Bändern, geschosshohen Fenstern sowie unregelmässig gewellten Faserzementelementen – versteinerten Vorhängen gleich – zusammen. Die Gliederung von Körper und Fassade sowie die gewählte Materialisierung und Farbgebung betten die Siedlung in den Landschaftsraum ein. Die Tonalitäten der Materialien und Farben lehnen sich an natürliche Erden und Gewächse des umgebenden Landschaftsraumes an. Die Fügung und Eigenverschattung der Elemente tragen zu einem angenehm massstäblich gegliederten Bild der Körper in der Landschaft bei. Wir waren verantwortlich für den Wettbewerb sowie das Bauprojekt. Die Realisierung wurde von fsp Architekten Spreitenbach übernommen.

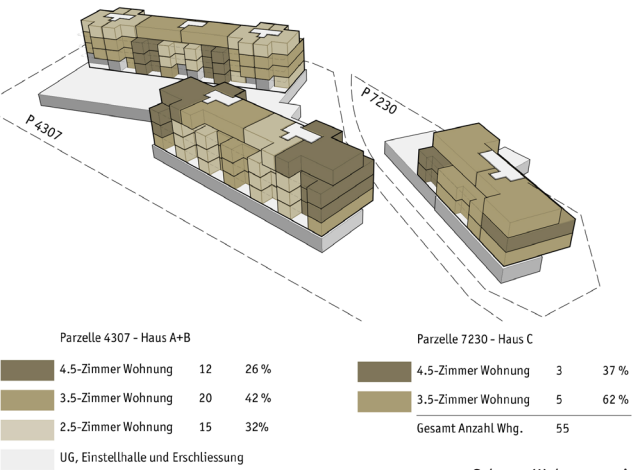
Spezielle Eigenschaften Siedlungsrand



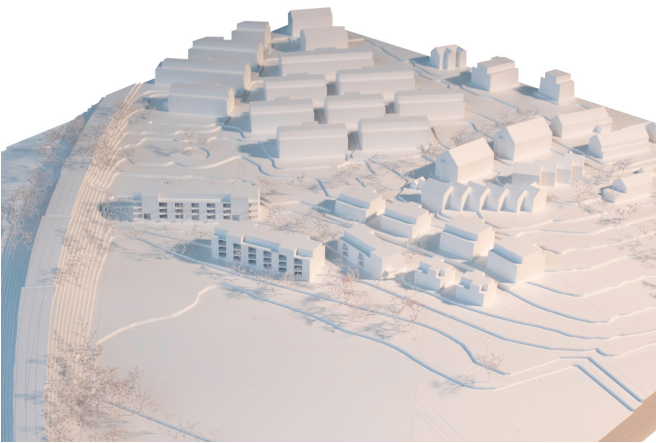
Fotograf: Goran Potkonjak



Fotograf: Goran Potkonjak



Schema Wohnungsmix



Modellfoto



Fotograf: Goran Potkonjak



Fotograf: Goran Potkonjak